

Trivselregler BRF Ättegrenen 1

För medlemmar och hyresgäster

Visa hänsyn

Det är alltid trevligt att värna om sina grannar genom att visa hänsyn till varandra. Det innebär bla att mellan klockan 22.00 - 07.00 bör man hålla ljudvolymen på musikanläggningar och TV på en låg nivå.

Störande arbeten

Störande arbeten såsom bilning, borring, slipning etcetera får endast utföras under alla dagar mellan kl. 10.00 - 20.00 och måste i god tid i förväg aviseras i till exempel trapphus eller hissar med telefonnummer till ansvarig bostadsrättshavare. Dessutom skall alla större ingrepp i förväg godkännas av styrelsen, se mer information under rubriken "Renovering" i menyn till vänster. Egna arbeten såsom enstaka håltagning för upphängning av skåp eller liknande får även utföras under lördag/söndag/helgdag mellan kl 10.00 - 20.00. Sådana arbeten behöver inte aviseras i förväg, men kan vara att rekommendera för grannsämjan. Självklart ser du till att byggsopor forslas bort varje dag!

Entréer och trapphus

Barnvagnar och cyklar får inte parkeras i portar och trapphus. Den främsta anledningen är ur brandsäkerhetssynpunkt samt om utryckningspersonal måste fram, men även städare skall ha fria ytor. Avsteg kan göras för rullator eller annat hjälpmedel för handikappade efter godkännande av styrelsen.

Självklart är rökning förbjuden i alla våra gemensamma utrymmen!!

Fimpar skall inte kastas ut från balkongerna ut på marken! Fimpar får inte kastas utanför egen dörr på marken. Inte utanför entrén till husen på marken!

Bilar och trafik

Inom Brf Ättegrenen 1 råder parkeringsförbud, förutom på avsedda parkeringsplatser. Det är dock tillåtet att parkera vid port en kortare tid i samband med ur- och ilastning. Respektera hastighetsbegränsningen på 20 km/t. Följ också de skyltar om enkelriktad trafik som finns uppsatta!

Tänk på att det finns många lekande barn i vårt område!!

Cykel

Använd föreningens cykelrum för förvaring av din cykel – inga andra utrymmen! Cykelställ finns utomhus bredvid lekplatsen mellan husen som är på Fageredsgränd och Spannarpsgränd.

Ovälkomna inneboende

Om du upplever att du har fått ohyra i din lägenhet så skall du snarast kontakta Anticimex. Ju fortare desto bättre så att de inte hinner sprida sig.

Rabatter

Våra rabatter är till för alla och blommorna gör många fler glada om de får stå orörda.

Fågelfrö/matrester

Avstå från att mata fåglar inom området för att undvika invasion av möss och råttor.

Katter

Hoppas att din katt har egen sandlåda inne i lägenheten – de stora sandlådorna ute är till för barnens lek.

Nedskräpning

Det är inte tillåtet att kasta skräp från balkongerna eller utanför entréer eller egen dörr. Det är absolut inte tillåtet att lägga hushållssopor på gräsmattor, i buskar eller kring husen.

Miljöstugan

I miljöstugan får endast kastas grovsopor som är angivet ovanför behållarna. Papper, tidningar, kartonger. Plast/hårdplast, Metall, ofärgat glas, färgat glas.

Under inga omständigheter får skrymmande avfall ställas i eller utanför miljöstugan. Detta måste medlemmar/hyresgäster själv frakta till Östberga renhållning och återvinning.

I miljöstugan får absolut inte detta ställas på golvet eller i behållare: Tv-apparater LCD skärmar, elektronik, porslin, målarfärg, farligt avfall, oljor, porslin, kläder, möbler, mattor och batterier.

Observera ställ inte sopor på golvet utan lägg tillåtet avfall i behållarna.

Matsopor/hushållssopor

Läggs i gröna behållare med nyckel. Under inga omständigheter inga sopor utanför vid klädboxen som matsopor och andra sopor.

Kläder

Läggs i den gröna behållaren på ena kortsidan.